



**Hofwijkstraat  
2515RN Den Haag**

**€ 750 p.m. ex.**

<b>Prijs</b>	€ 750 p.m. ex.
<b>Postcode</b>	2515RN
<b>Ligging</b>	In centrum
<b>Woningtype</b>	Appartement
<b>Woonruimte</b>	51m <sup>2</sup>
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Stad</b>	Den Haag
<b>Adres</b>	Hofwijkstraat
<b>Bouwjaar</b>	2016

Per direct beschikbaar nieuw opgeleverde 1 slaapkamer appartementen naast station Hollandsspoor. Het centrum van Den Haag op loopsaftand, trams en bussen voor de deur en Rotterdam Centrum en Leiden Centrum op 15 treinminuten afstand.

Deze turn- key appartementen worden op de Nederlandse markt short-stay aangeboden voor een vaste periode van 6 maanden.

Indeling:

Centrale entree met op de begane grond, lift naar de verdieping, gang naar de voordeur van het appartement. Entree van de woning, de hal geeft toegang tot de berging met aansluiting voor wasmachine, het toilet en de woonkamer.

Woonkamer met fantastisch uitzicht over Den Haag, afhankelijk van de verdieping en ligging van het appartement en balkon. De half open keuken is uitgerust met electische kookplaat, afzuigkap, spoelbak, magnetron en koelkast.

De slaapkamer heeft eveneens prachtig uitzicht. De badkamer is uitgerust met wastafelmeubel en inloopdouche.

Het weten waard:

- de huurprijs is € 750,- per maand incl. 6% belasting;
- Gas/Water/Elektriciteit/Verwarming/TV/Internet en beheerder is €188,- per maand;
- de waarborgsom is 1 maand;
- BRUTO MAAND INKOMENSEIS: 3,5 X DE TOTALE HUURPIJS;
- DE MINIMALE HUURPERIODE IS 6 MAANDEN;
- DE MAXIMALE HUURPERIODE IS 6 MAANDEN;
- de woning is beschikbaar voor max. 2 bewoners;
- nieuw opgeleverd, volledig nieuw gemeubileerd;
- dubbel glas;
- energielabel: A;
- berging aanwezig;
- lift aanwezig;
- huisdieren / roken niet toegestaan;
- gezamenlijke fietsenstalling beschikbaar;
- mogelijkheid om een parkeerplaats te huren.

Deze woning is zeker een bezichtiging waard!

Neem gerust contact met ons om een bezichtiging in te plannen.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals

