



**Eiklaan
2282AS Rijswijk**

€ 1.000 p.m. ex.

Prijs	€ 1.000 p.m. ex.
Postcode	2282AS
Ligging	Aan rustige weg, In centrum, In woonwijk
Woningtype	Appartement
Woonruimte	71m ²
Oplevering	Per direct
Stad	Rijswijk
Adres	Eiklaan

Royaal en licht 3-kamer appartement welke is gelegen op de 2e etage van een karakteristiek herenhuis. Het appartement is geheel voorzien van dubbele beglazing, beschikt over een ruim balkon op het zuiden en wordt volledig gemeubileerd aangeboden. De woning is gelegen op loopafstand van de Rijswijkse Herenstraat. Door de uitstekende openbaar vervoerverbindingen (tram 1, 15 & bus 23) liggen het centrum van Den Haag en alle treinstations binnen handbereik. Tevens bereikt u binnen enkele autominuten diverse uitvalswegen (A4 Den Haag - Amsterdam, A12 Den Haag - Utrecht, A13 Den Haag - Rotterdam).

Indeling: gezamenlijke entree op de begane grond; binnentrap naar 2e etage; overloop; woon-/eetkamer aan de voorzijde gelegen slaapkamer een studeer-/slaapkamer welke dmv een kastenwand van de woonkamer wordt gescheiden. Aan de achterzijde gelegen open keuken met moderne inrichting waar onder koelkast, vaatwasser, 4 pits gasfornuis, afzuigkap, tweede koelkast, combi magnetron. De badkamer is voorzien van douche en een wastafel. Apart toilet aanwezig. Op het zuiden gelegen balkon.

Het weten waard:

- de huurprijs is exclusief Gas/Elektriciteit/Verwarming/TV/Internet;
- voorschot water bedraagt € 25,-;
- de waarborgsom is 1 maand;
- de maximale huurperiode is 2 jaar;
- de woning is beschikbaar voor max. 2 bewoners;
- gemeubileerd;
- dubbel glas;
- centrale verwarming;
- huisdieren (in overleg) / roken niet toegestaan;
- parkeervergunning;

Deze woning is zeker een bezichtiging waard!

Neem gerust contact met ons om een bezichtiging af te spreken.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals.



