



**Laan van Roos en Doorn
2514 BC Den Haag**

€ 1.095 p.m. ex.

Prijs	€ 1.095 p.m. ex.
Postcode	2514 BC
Woningtype	Benedenwoning
Woonruimte	65m ²
Inhoud	175m ³
Kamers	2
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Laan van Roos en Doorn
Bouwjaar	1988

SEE ENGLISH TEXT BELOW.

Op een top locatie gelegen dit semi-gestoffeerd 1-slaapkamer appartement op de begane grond met berging en binnenplaats.

Via een centrale entree is het appartement bereikbaar op de begane grond. Binnenkomend in een ruime hal welke toegang biedt aan alle vertrekken. De woonkamer bevindt zich aan de achterzijde en biedt middels openslaande deuren toegang tot de binnenplaats. De keuken is open en beschikt over een gasfornuis en afzuigkap. Via de hal is de badkamer bereikbaar welke is voorzien van een bad, wastafel en wasmachine aansluiting. Separaat in de hal bevindt zich het toilet. Tevens in de hal bevindt zich een ruime berging. De ruime slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning en beschikt over een nieuwe laminaatvloer.

De woning bevindt zich midden in het centrum van Den Haag om de hoek van de Denneweg en centraal station!

Het weten waard:

- de huurprijs is exclusief gas, water, electra, tv en internet;
- de waarborgsom bedraagt 2 maanden huur;
- de maximale huurperiode is 2 jaar met optie tot verlenging;
- de woning is beschikbaar voor max. 2 bewoners;
- parkeervergunning verkrijgbaar via de Gemeente Den Haag.

Deze woning is zeker een bezichtiging waard!

Neem gerust contact met ons om een bezichtiging af te spreken.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals.

Situated on a top location this semi-furnished 1-bedroom ground floor apartment with storage and courtyard.

The apartment is accessible via a central entrance on the ground floor. Incoming in a spacious hall which gives access to all the areas. The living room is at the rear and offers access to the courtyard through French doors. The kitchen is open and has a gas stove and hood. Accessible Via the Hall is the bathroom which is equipped with a bath, washbasin and washing machine connection. Separately in the Hall is the toilet. Also in the Hall is a large storage room. The spacious bedroom is located at the front of the House and features a new laminate floor.

The property is located in the Centre of the Hague around the corner of the popular Denneweg and Central station!

Things worth knowing:

- the rental price is excluding gas, water, electra, tv and internet;
- the security deposit is 2 months' rent;
- the maximum rental period is 2 years with option to extend;

- the property is available for max. 2 occupants;
- parking permit available through municipality.

This property is definitely worth a visit!

Please feel free to contact us for a viewing.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals.



