



**Snelliusstraat
2517 RG Den Haag**

€ 2.350 p.m. ex.

Prijs	€ 2.350 p.m. ex.
Postcode	2517 RG
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk, Beschutte ligging
Woningtype	Bovenwoning
Woonruimte	125m ²
Inhoud	350m ³
Kamers	4
Oplevering	In overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Snelliusstraat
Bouwjaar	1900

In het gewilde Duinoord gelegen fraai en licht, oorspronkelijk 5-kamer topappartement (2 slaapkamers) met veel authentieke stijldetails, een open haard, een heerlijk terras met middag- en avondzon, een fantastisch trappenhuis, dat uitmondt in een unieke hal die meteen een gevoel van ruimte geeft. Alle vertrekken van bijzonder mooie afmeting!

In de kindvriendelijke buurt Duinoord en op loopafstand van ruim winkelaanbod (Reinkenstraat, Fahrenheitstraat en Weimarstraat) en nabij tram-en busverbindingen richting de Haagse binnenstad en het strand.

Indeling:

Entree via open portiek op 1e etage: hal met veel kastruimte en meterkast.

Fraaie bordestrap naar 2e etage: royale, lichte centrale hal voorzien van lichtkoepel, met hoge schouw en deuren naar alle overige vertrekken. Vaste kast voorzien van aansluitingen voor wasmachine en droger en ophangplaats cv-combiketel. Ruim toilet met authentiek fonteintje.

Zeer sfeervolle en lichte kamer en suite met serre (6.85x3.68 en 6.65x3.58/3.09) voorzien van originele plafonds, glas-in-lood schuifseparatie, 4x suitekasten, 2x zwart marmeren schouwen, open haard, paneeldeuren en parketvloer.

Aparte keuken in neutrale kleurstelling en voorzien van 5-pits kookfornuis inclusief oven, afzuigkap, inbouw vaatwasser en koel/vriescombinatie.

Slaapkamer aan voorzijde voorzien van ingebouwde kasten.

Naastgelegen moderne badkamer voorzien van groot ligbad, douche, twee wastafels en handdoekradiator.

Grote slaapkamer aan achterzijde voorzien van marmeren schouw en openslaande deuren naar terras met middag- en avondzon.

Een ruim appartement, prima sfeer en geweldige locatie.

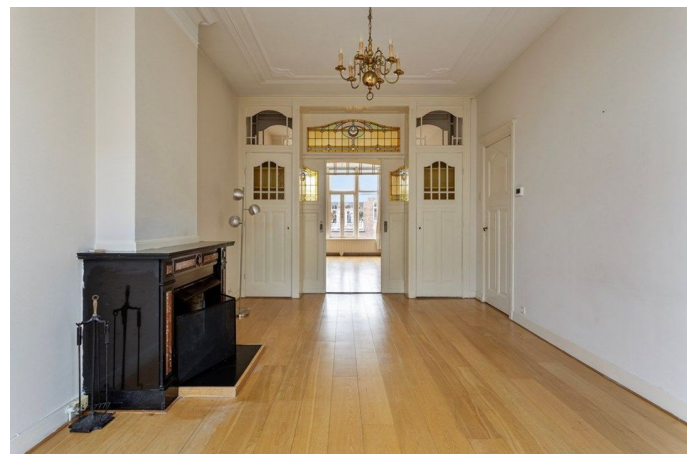
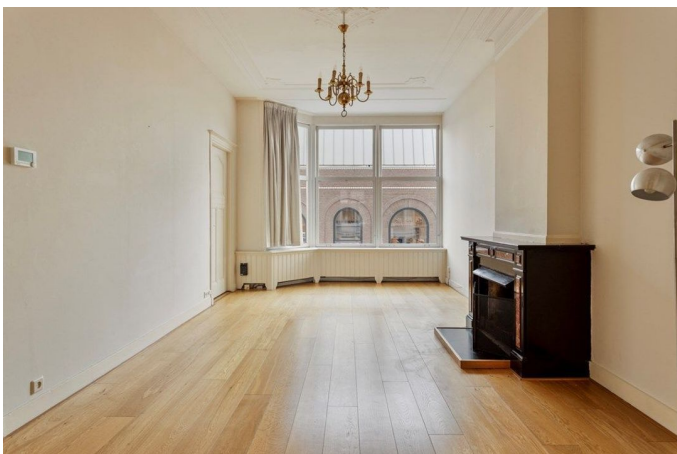
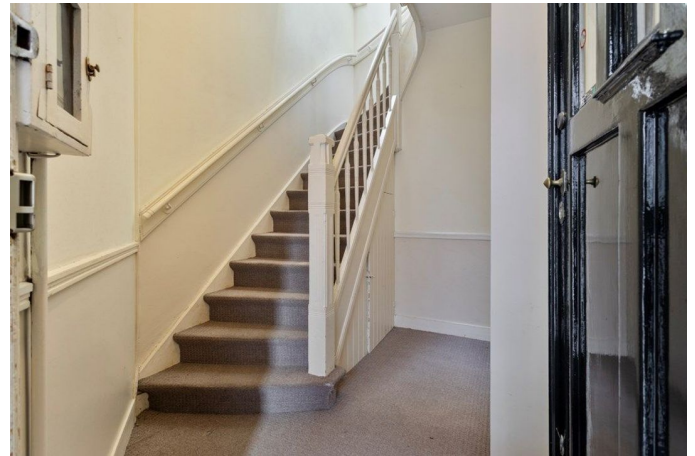
Het weten waard:

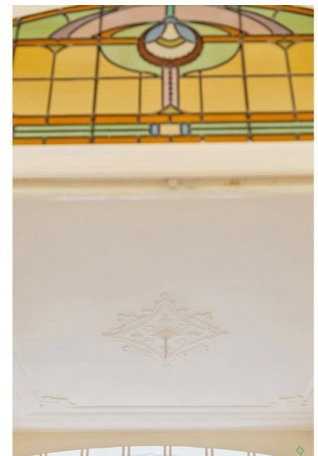
- de huurprijs is exclusief gas, water, electra, tv en internet;
- de waarborgsom is 1 maand;
- de minimale huurperiode is 1 jaar;
- gestoffeerd;
- dubbel glas;
- centrale verwarming;
- huisdieren (in overleg) / roken niet toegestaan;
- parkeervergunning.

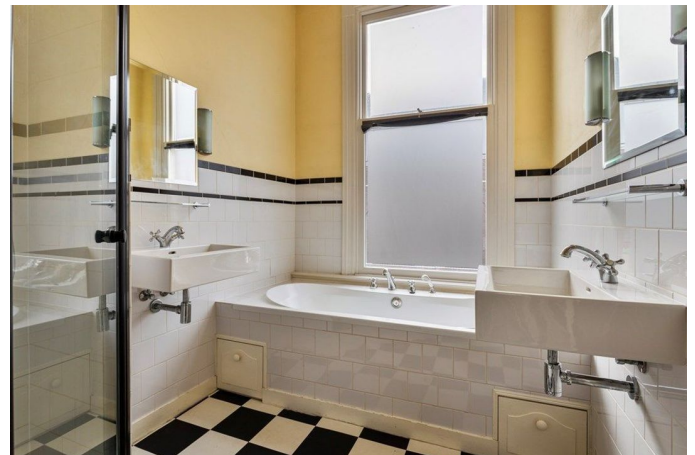
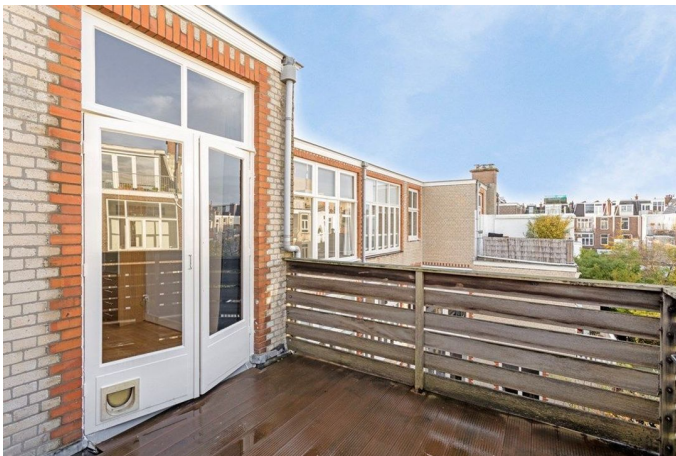
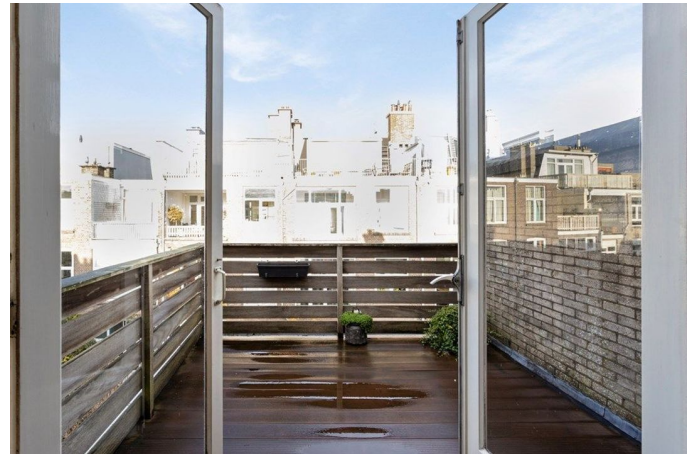
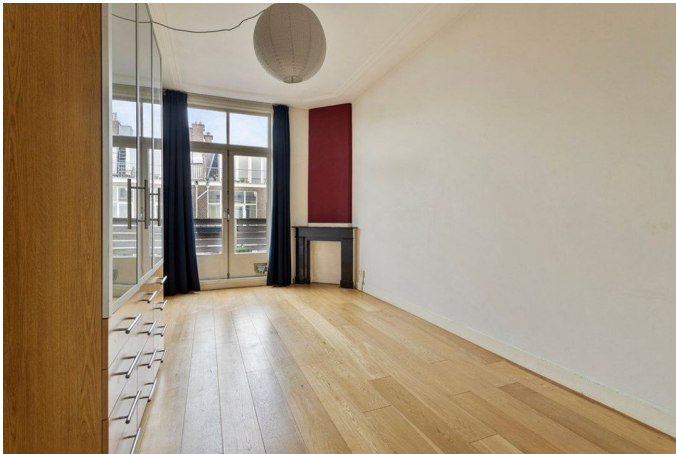
Deze woning is zeker een bezichtiging waard!

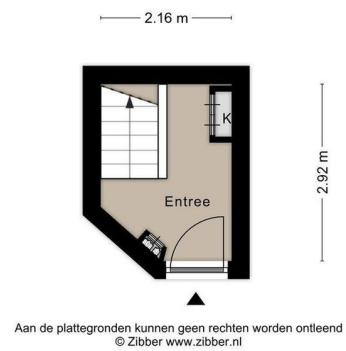
Neem gerust contact met ons om een bezichtiging af te spreken.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals.



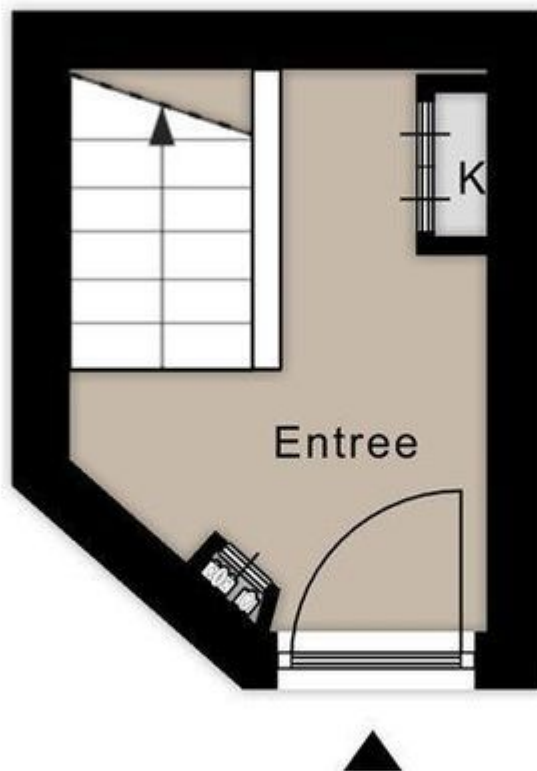








2.16 m



2.92 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl