



**Gladiolenlaan
2121 SM Bennebroek**

€ 2.500 p.m. ex.

Prijs	€ 2.500 p.m. ex.
Postcode	2121 SM
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk, In bosrijke omgeving
Woningtype	Hoekwoning
Tuin	Ja, Tuin rondom, Noordoost, 900×2100cm
Garage	Garage, Vrijstaand steen, 20m ²
Woonruimte	110m ²
Perceeloppervlakte	198m ²
Inhoud	297m ³
Kamers	4
Oplevering	01-06-2026
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Bennebroek
Adres	Gladiolenlaan
Bouwjaar	1960

Met liefde en aandacht voor detail, is van deze hoekwoning een gezinswoning gemaakt waar iedereen zich makkelijk thuis voelt. De woning wordt gemeubileerd aangeboden voor de periode van 1 jaar, heeft 3 slaapkamers en een riante tuin die om het huis heen loopt met ruime garage, in gebruik als berging/werkkamer. De woning ligt tussen Heemstede en Hillegom in, heeft een winkelstraat voor dagelijkse boodschappen om de hoek, en u loopt zo het bos Groenendaal of Leiduin in. De grootste speeltuin van Europa, de Linnaeushof bevindt zich ook op loopafstand.

Voortuin, entree van de woning, gang met toilet, deur naar de lichte woonkamer met open keuken. De woonkamer is uitgerust met een houtkachel voor een fijne sfeer in de wintermaanden, heeft openslaande deuren naar de tuin en staat in open verbinding met de keuken. De moderne keuken is erg licht door de enorme raampartij en uitgerust met koelkast, vriezer, vaatwasser, riant fornuis met kookplaat en gootsteen.

De tuin is fraai aangelegd, onderhoudsarm en heeft een riante garage die gebruikt wordt als werkkamer en berging. Door de hoekligging zit je hier heerlijk privé.

Trap naar de eerste verdieping, de gang biedt toegang tot alle vertrekken, twee slaapkamers, de badkamer en de wasruimte. De styling van de kinderslaapkamers is erg leuk gedaan en zijn net als de rest keurig afgewerkt. De badkamer is uitgerust met ligbad, inloop regendouche en wastafel. In een aparte ruimte staan de wasmachine en droger.

Trap naar de zolder verdieping, hier is een ruime ouderslaapkamer, ook weer een lichte ruimte door de riante dakkapel. Op de overloop is een werkplek gerealiseerd, handig als er even thuis gewerkt moet worden. Op het dak zijn zonnepanelen aangebracht.

Dit is een woning die je zelf moet zien, met liefde en zorg ingericht, een warm gevoel.

Het weten waard:

- de huurprijs is exclusief gas, water, electra, tv en internet;
- de waarborgsom is 1 maand;
- de minimale huurperiode is 10 maanden;
- de maximale huurperiode is 1 jaar;
- de woning is beschikbaar voor max. 4 bewoners;
- volledig gerenoveerd en gemeubileerd;
- dubbel glas;
- centrale verwarming;
- gesloten haard;
- riante berging/werkkamer aanwezig;
- huisdieren (in overleg) / roken niet toegestaan;
- zonnepanelen op het dak;
- vrij parkeren.

Deze woning is zeker een bezichtiging waard!

Neem gerust contact met ons om een bezichtiging af te spreken.

Expat & Property Management - your partner in quality rentals.













